



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

Secretaria Municipal de Justiça



TERMO DE ADITAMENTO DE LOCAÇÃO Nº 008 / 26

Processo Administrativo nº PMC.2024.00029247-84

Interessado: Secretaria Municipal de Saúde

Modalidade: Contratação Direta nº 576/24

Termo de Locação nº 027/24

Termo de Aditamento nº 01/26, 07/26

O **MUNICÍPIO DE CAMPINAS**, devidamente representado, doravante denominado **LOCATÁRIO**, e Sr. **RICARDO JORGE DE PAULA**, inscrito no CPF/MF sob o nº 108.358.288-75 e o Sr. **FERNANDO JORGE DE PAULA**, inscrito no CPF/MF sob o nº 133.626.788-74, doravante denominados **LOCADORES**, acordam firmar o presente, sujeitando-se as partes às condições contidas nas seguintes cláusulas:

PRIMEIRA – DA RETIFICAÇÃO

1.1. Constitui objeto do presente Termo Aditivo a retificação da Cláusula 1.1 do Termo de Aditamento de Locação nº 07/26, de modo que, onde consta a expressão “a partir de 26/08/2026”, passe a constar “a partir de 27/08/2026”

SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO

2.1. Ficam ratificadas as demais cláusulas do contrato de locação, em tudo que não se alterou neste instrumento.

E, por estarem justas e acertadas, firmam o presente termo.

Campinas, 25 AGO. 2026

LAIR ZAMBON

Secretário Municipal de Saúde



Documento assinado digitalmente
RICARDO JORGE DE PAULA
Data: 24/08/2026 18:07:31-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

RICARDO JORGE DE PAULA
LOCADOR
CPF nº 108.358.288-75



Documento assinado digitalmente
FERNANDO JORGE DE PAULA
Data: 24/08/2026 17:50:25-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FERNANDO JORGE DE PAULA
LOCADOR
CPF nº 133.626.788-74



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

Secretaria Municipal de Justiça



TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO AO TCESP

Processo Administrativo: PMC.2024.00029247-84

Interessado: Secretaria Municipal de Saúde

Modalidade: Contratação Direta

Locatário: Município de Campinas

Locadoras: RICARDO JORGE DE PAULA e FERNANDO JORGE DE PAULA

Objeto: Locação do imóvel localizado na rua Regente Feijó, nº 647, Centro, Campinas/SP, onde se encontra instalado Centro de Referência em IST, HIV/AIDS e Hepatites Virais.

Termo de Locação n.º 027/24

Termo de Aditamento Locação n.º 01/26, 07/26 e 008/26

ADVOGADO(S)/N.º OAB: (*) _____

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do "Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP", nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme "Declaração(ões) de Atualização Cadastral" anexa (s);
- é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

25 AGO. 2026



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

Secretaria Municipal de Justiça



AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Dario Jorge Giolo Saadi

Cargo: Prefeito do Município de Campinas

CPF: 102.384.108-89

RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:

Nome: Lair Zambon

Cargo: Secretário Municipal de Saúde

CPF: 819.609.998-34

RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

Pela Locatária:

Nome: Lair Zambon

Cargo: Secretário Municipal de Saúde

CPF: 819.609.998-34

Assinatura: _____

Pelos Locadores:

Nome: RICARDO JORGE DE PAULA

Cargo: Proprietário(a)

CPF nº 108.358.288-75

Assinatura: _____

E-mail de contato: rjpaula_santos@yahoo.com.br



Documento assinado digitalmente
RICARDO JORGE DE PAULA
Data: 24/08/2026 18:07:31-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Nome: FERNANDO JORGE DE PAULA

Cargo: Proprietário(a)

CPF nº 133.626.788-74

Assinatura: _____



Documento assinado digitalmente
FERNANDO JORGE DE PAULA
Data: 24/08/2026 17:50:25-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:

Nome: Lair Zambon

Cargo: Secretário Municipal de Saúde

CPF: 819.609.998-34