



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

Secretaria Municipal de Assuntos Jurídicos

TERMO DE ADITAMENTO DE LOCAÇÃO Nº 23/12

Processo Administrativo nº 11/10/16.414

Interessado: Secretaria Municipal de Saúde

Modalidade: Contratação Direta nº 99/11

Termo de Locação nº 15/11

Objeto da Locação: Imóvel situado na Av. Anchieta, nº 173, sala 64, Centro, sem a respectiva garagem, onde está instalada área administrativa da Coordenadoria de Informação e Informática – DID.

O **MUNICÍPIO DE CAMPINAS**, devidamente representado, doravante denominado **LOCATÁRIO**, e o **SR. CLÁUDIO MARIO DE SOUZA SARTI** e a **SRA. INADIRLEI CASSARO DE SOUZA SARTI**, doravante denominada **LOCADORES**, acordam firmar o presente, sujeitando-se as partes às condições contidas nas seguintes cláusulas:

PRIMEIRA - DO PRAZO

1.1. Fica prorrogado o prazo de vigência deste contrato por mais 12 (doze) meses, a contar de 20/12/12.

SEGUNDA – DO REAJUSTE E DO VALOR

2.1. Fica reajustado o valor locatício em 4,41%, de acordo com o índice IPC da FIPE de dezembro de 2012, conforme publicação no DOM em 10/10/2012.

2.2. O valor locatício mensal já reajustado é de R\$ 522,00 (quinhentos e vinte e dois reais).

2.3. O valor estimado para as taxas de condomínio é de R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais) mensais.

2.4. Dá-se ao presente o valor total de R\$ 11.664,00 (onze mil, seiscentos e sessenta e quatro reais) sendo R\$ 6.264,00 (seis mil, duzentos e sessenta e quatro reais) para a locação, e R\$ 5.400,00 (cinco mil e quatrocentos reais) para as taxas de condomínio.

Handwritten signature



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS
Secretaria Municipal de Assuntos Jurídicos

TERCEIRA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1. A despesa decorrente da execução do presente termo correrá por conta de verba própria da dotação orçamentária vigente, conforme fls. 137, codificada sob nº: 08110.10122100941881001.0101310000.339039.

QUARTA – DA RATIFICAÇÃO

4.1. Ficam ratificadas as demais cláusulas do contrato de locação, em tudo que não se alterou neste instrumento.

E, por estarem justas e acertadas, firmam o presente em 03 (três) vias de igual teor e forma.

Campinas, 20 de dezembro de 2012.

FERNANDO LUIZ BRANDÃO DO NASCIMENTO

Secretário Municipal de Saúde

SR. CLÁUDIO MÁRIO DE SOUZA SARTI

Locador

SRA. INADIRLEI CASSARO DE SOUZA SARTI

Locadora



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS
Secretaria Municipal de Assuntos Jurídicos

TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO AO TCESP

Processo Administrativo n.º 11/10/16.414

Interessado: Secretaria Municipal de Saúde

Locatário: Município de Campinas

Locadores: Cláudio Mario de Souza Sarti e Inadirlei Cassaro de Souza Sarti

Modalidade: Contratação Direta nº 99/11

Termo de Locação nº 15/11

Termo de Aditamento de Locação nº 23/12

Objeto da Locação: Imóvel situado na Av. Anchieta, nº 173, sala 64, Centro, sem a respectiva garagem, onde está instalada área administrativa da Coordenadoria de Informação e Informática – DID.

Na qualidade de **LOCATÁRIO** e **LOCADORES**, respectivamente, do Termo Contratual acima identificado e, cientes do seu encaminhamento ao **TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DE SÃO PAULO**, para fins de instrução e julgamento, damos-nos por **CIENTES** e **NOTIFICADOS** para acompanhar todos os atos da tramitação processual, até julgamento final a sua publicação e, se for o caso e de nosso interesse, para, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito da defesa, interpor recursos e o mais que couber.

Outrossim, declaramos estar cientes, doravante, de que todos os despachos e decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, de conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar n.º 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se a partir de então, a contagem dos prazos processuais.

Campinas, 20 de dezembro de 2012.

FERNANDO LUIZ BRANDÃO DO NASCIMENTO
Secretário Municipal de Saúde

SR. CLÁUDIO MARIO DE SOUZA SARTI
Locador

SRA. INADIRLEI CASSARO DE SOUZA SARTI
Locadora