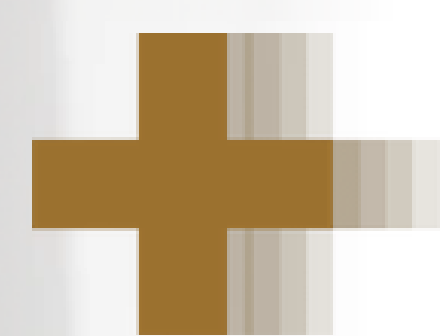




 **moderno
seguro
transparente**

SECRETARIA DE
URBANISMO





A Prefeitura de
Campinas lança
um novo sistema de
emissão e consulta
de alvarás.

Totalmente **digital**,
mais **seguro**
mais **acessível**



Documentos
Disponíveis

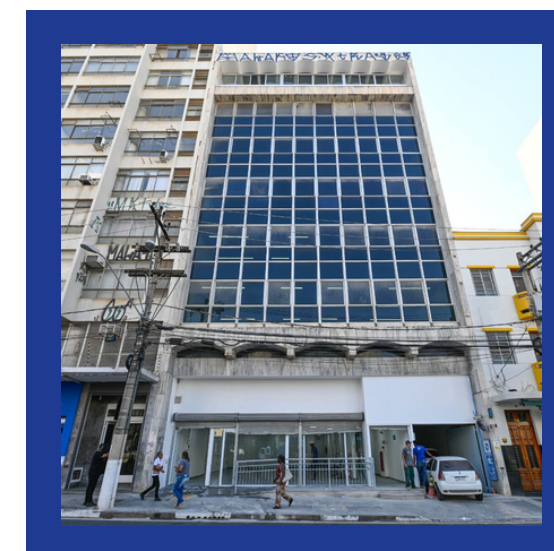
Obras e Edificações

Construção, Regularização,
Demolição, Reforma e Certificado
de Conclusão de Obra



Estabelecimentos Comerciais

Alvará de Uso
Alvará de Horário Especial



Estação Transmissora Radiocomunicação

Alvará de Instalação



Base de Dados Unificada

Ano Base: 2004

O sistema integra-se às ferramentas digitais já adotadas pela Prefeitura, como o Aprova Fácil, reforçando o compromisso com a desburocratização e serviços acessíveis.

SECRETARIA DE
URBANISMO



Sistema de Controle e
Emissão de Alvarás



(descontinuado)

Segurança reforçada

- Acesso ao Portal de Consulta de Alvarás com **Gov.br**
- A partir de 2026, todos os documentos contarão com **QR Code** para consulta pública.
- Qualquer pessoa pode verificar a **autenticidade do alvará** apontando a câmera do celular.
- **Redução significativa do risco de fraudes e adulterações.**



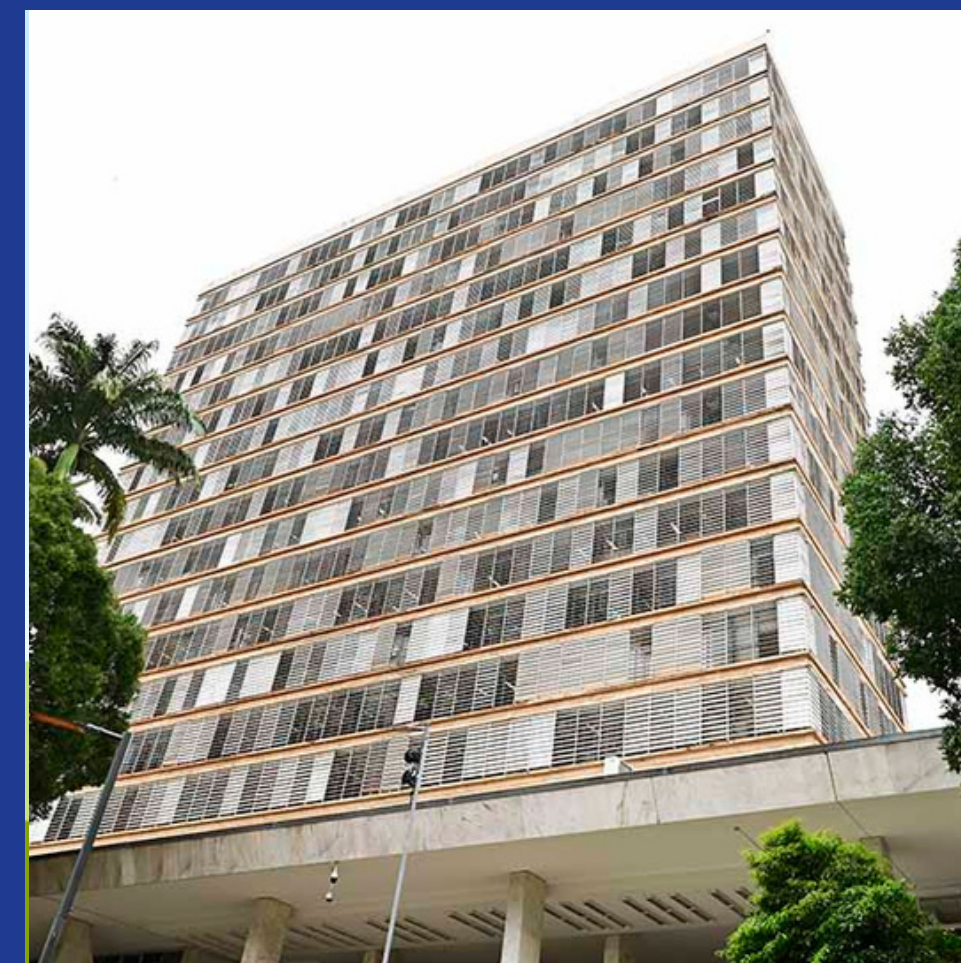
Benefícios para a população

- Mais **transparência e confiabilidade**.
- Consulta rápida sobre a **regularidade** de estabelecimentos e edificações.
- **Servidores e cidadãos podem validar os documentos de qualquer lugar.**



Benefícios para a prefeitura

- **Otimização** do trabalho dos servidores.
- Emissão **simplificada e ágil**.
- **Base de dados unificada** no ambiente “requerimentos.campinas”
- Atende aos princípios da Lei de **Acesso à Informação** (transparência passiva) e Lei do **Governo Digital**.



Agilidade para **todos**

Atualmente:

- o município recebe uma média de 60 solicitações de Certidão de Habite-se por mês.
- para solicitações de 2ª via de Alvará, o prazo para emissão da Certidão de Parcial Teor é de 15 dias úteis.



A iniciativa **agiliza** o processo para quem necessita **consultar** ou obter a **2ª via** do documento, pois não será mais necessário aguardar prazo de retorno do município, acessando **imediatamente** o Alvará.

Em **menos de 30 segundos**, é possível realizar a consulta.

Portal disponível ao público

O novo Portal de Alvarás permite que qualquer cidadão faça pesquisas e consulte gratuitamente a autenticidade e situação dos documentos emitidos, ampliando o controle social e a transparência municipal.



PREFEITURA DE CAMPINAS

MENU - CIDADÃO

- Criar ou continuar solicitação
- Pendências
- Acompanhamento
- 156
- Consultas
- Alvará Urbanístico**
- Protocolo Físico
- Notificações
- Representantes

CONSULTA DE ALVARÁS URBANÍSTICOS

Filtro

CONSULTA DE ALVARÁS

Tipo do Alvará:

Número do Alvará:

CPF ou CNPJ:

Situação do Alvará:

Atividade (Alvará de Uso):

Ocupação (Obras):

Data Emissão Inicial:

Data Emissão Final:

Data Validade Inicial:

Data Validade Final:

CEP:

Logradouro:

Número:

Complemento:

Bairro:

Código Cartográfico:

Quarteirão:

Quadra:

Gleba:

Lote:

Reverter filtro **Consultar**



Como **Acessar**

Acesse **requerimentos.campinas.sp.gov.br/externo**

Faça seu login através do **Gov.br**

Menu> Consultas> Alvará Urbanístico



MENU - CIDADÃO

Criar ou continuar solicitação

Pendências

Acompanhamento

156

Consultas

Alvará Urbanístico

Protocolo Físico

Notificações

CRIAR OU CONTINUAR SOLICITAÇÃO

TIPO DE REQUERIMENTO

DATA CRIAÇÃO

DESCRIÇÃO

Nenhum registro encontrado

CONSULTA DE ALVARÁS URBANÍSTICOS

Filtro



Tipo do Alvará

Número do Alvará

CPF ou CNPJ

Situação do Alvará

Selecione

Selecione

Atividade (Alvará de Uso)

Ocupação (Obras)

Selecione

Data Emissão Inicial

Data Emissão Final

Data Validade Inicial

Data Validade Final

CEP

Logradouro

Número

Complemento

Bairro

Código Cartográfico

Quarteirão

Quadra

Gleba

Lote

Reverter filtro

Consultar

Como **Consultar**

Localização

Endereço

CEP

Código Cartográfico

Dados do Alvará

Tipo de Alvará

Data de Emissão

Interessado

requerimentos.campinas.sp.gov.br



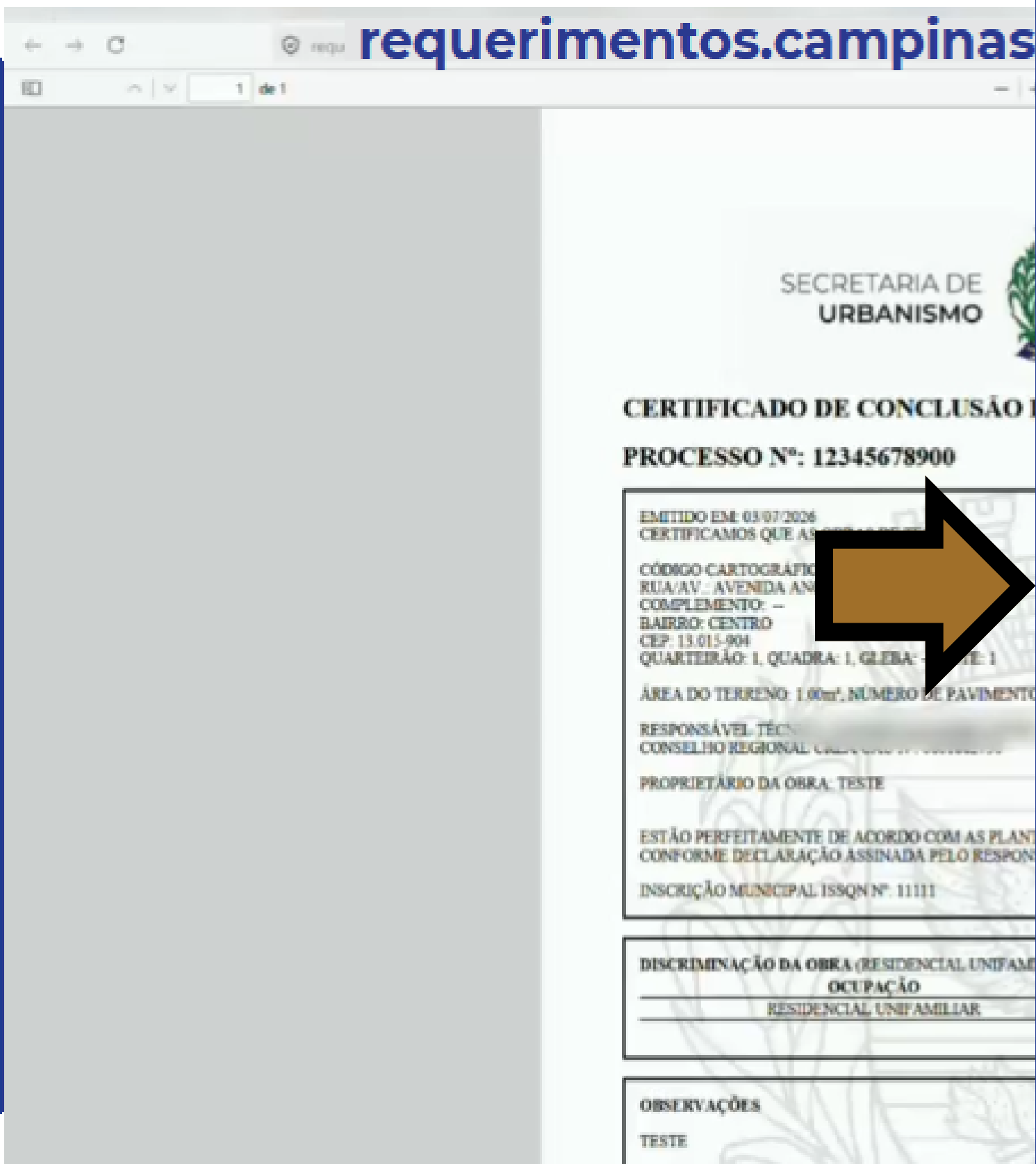
Login

Login com...



Acesso Campinas





CERTIFICADO DE CONCLUSÃO DE OBRA (CCO) - Nº: 2026000

PROCESSO Nº: 12345678900

EMITIDO EM: 03/07/2026
CERTIFICAMOS QUE AS OBRAS DE TESTE

CÓDIGO CARTOGRAFICO: 1111.11.11.1111.1111
RUA/AV.: AVENIDA ANCHIETA, NÚMERO: 200
COMPLEMENTO: --
BAIRRO: CENTRO
CEP: 13.015-904
QUARTEIRÃO: 1, QUADRA: 1, GLEBA: --, LOTE: 1

ÁREA DO TERRENO: 1.00m², NÚMERO DE PAVIMENTOS: 1

RESPONSÁVEL TÉCNICO: [REDACTED]
CONSELHO REGIONAL CREA/CAU Nº: [REDACTED]

PROPRIETÁRIO DA OBRA: TESTE

ESTÃO PERFEITAMENTE DE ACORDO COM AS PLANTAS E MEMORIAIS CONSTANTES NO PROTOCOLO nº 12345678900, CONFORME DECLARAÇÃO ASSINADA PELO RESPONSÁVEL TÉCNICO E ANEXADO AO PROCESSO.

INSCRIÇÃO MUNICIPAL ISSQN Nº: 11111

DISCRIMINAÇÃO DA OBRA (RESIDENCIAL UNIFAMILIAR):
OCUPAÇÃO

RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

DISCRIMINAÇÃO

TESTE

ÁREA (m²)

200.00

TOTAL DA ÁREA EXISTENTE:

200.00

OBSERVAÇÕES

TESTE

TESTE



Valide a autenticidade do documento no seguinte endereço: [https://requerimentos.campinas.sp.gov.br/public/validar-documento?documento=\[REDACTED\]](https://requerimentos.campinas.sp.gov.br/public/validar-documento?documento=[REDACTED])

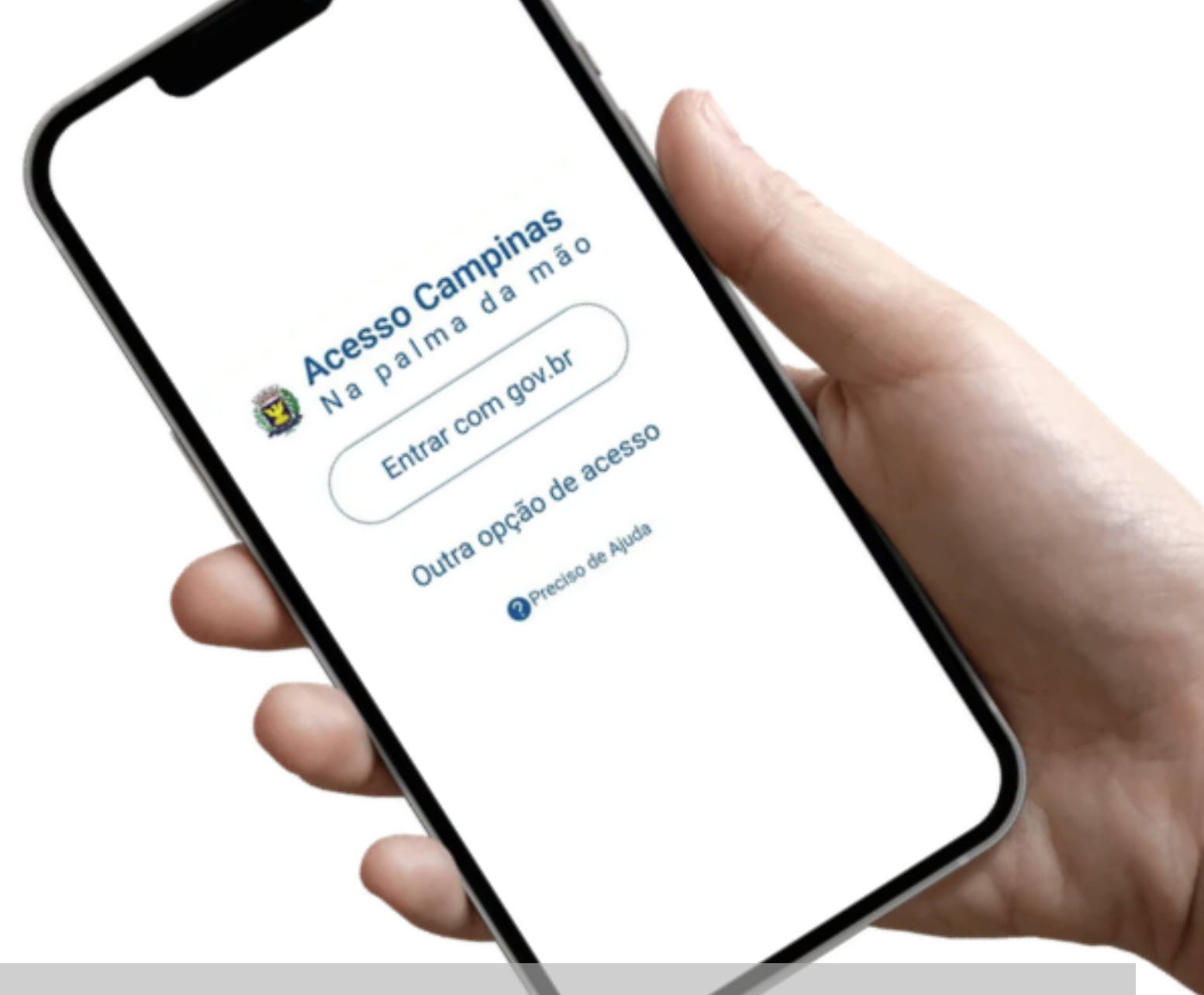
Código do arquivo: 89 [REDACTED] 477d



O **futuro** da
administração
pública é **digital**.
Portal de Alvarás—
simples, seguro e
acessível para
todos.

SECRETARIA DE
URBANISMO

PREFEITURA DE
CAMPINAS



Acesse:

requerimentos.campinas.sp.gov.br



(19) 3766-2300



semurb.atendimento@campinas.sp.gov.br



[https://campinas.sp.gov.br/
secretaria/urbanismo](https://campinas.sp.gov.br/secretaria/urbanismo)